ENTRETIEN DES LOCAUX

UTILISATION DES PRODUITS

GESTION ET PRECAUTIONS D'EMPLOI

HYGIENE DES LOCAUX

- **LES PRODUITS D'ENTRETIEN :**
- Les Détergents
- Les désinfectants
- Les détergents-désinfectants
- Les détartrants

ENTRETIEN DES LOCAUX

Le choix des produits utilisés lors de l'entretien des locaux est établit selon le niveau d'exigence fixé selon :

- **l'objectif recherché**
- **la zone d'utilisation**
- **les techniques d'entretien préconisées**

Les Détergents

- Uniquement propriétés nettoyantes
  - Ne détruit pas les microbes mais les élimine (eau + mousse) : substance (*tensioactifs)* favorisant l'élimination par l'eau des souillures et salissures

  – Après utilisation, les surfaces sont **visuellement propres** mais non désinfectées.

  – **Pas de norme** permettant de mesurer l'efficacité d'un nettoyage

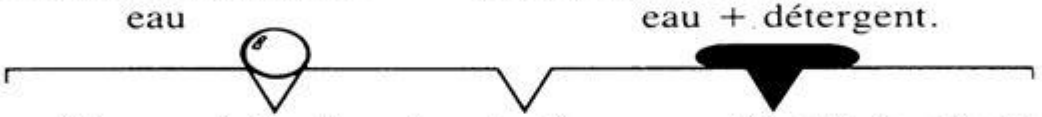
1 Définitions

Un détergent permet l'élimination des souillures visibles d'origine minérale ou organique adhérentes à un support.
Il diminue la charge microbienne, par élimination des souillures porteuses de germes.

2 Propriétés du détergent

Un détergent :

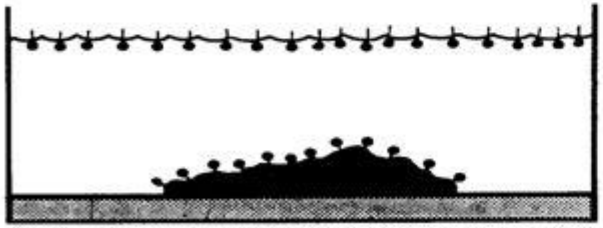
- Diminue la tension superficielle → pouvoir mouillant.



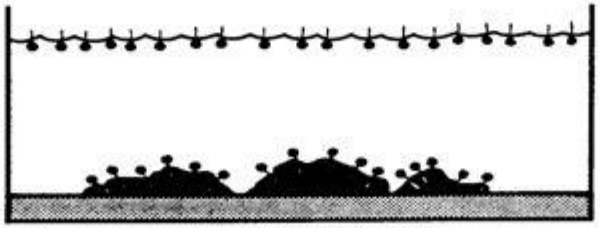
- Assure une meilleure pénétration dans les fissures, et facilite le décollement des souillures.
- Solubilise les protéines.
- Emulsionne les huiles et les graisses.
- Disperse les poussières.
- Evite la redéposition des souillures.

3 Mode d'action du détergent

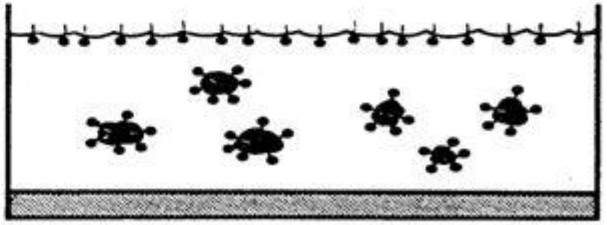
Schéma d'une molécule de détergent :



Les molécules se fixent sur les souillures,



elles les fragmentent,



les dispersent, et les maintiennent en suspension.

CLASSIFICATION
des détergents

Ph	Classification	Exemples
0-3	Fortement acide	Détartrant
3-6	Faiblement acide	Désincrustant
7	Neutre	Détergent neutre
8–11	Faible alcalin	Détergent alcalin
11-14	Fortement alcalin	Dégraissant puissant Décapant

Les Désinfectants

Définition:

Un désinfectant est un produit contenant au moins un principe actif doué de propriétés **anti-microbiennes** et dont l'activité est déterminée par un système normatif reconnu.

- Produit ou procédé utilisé pour la **désinfection** , dans des conditions définies.

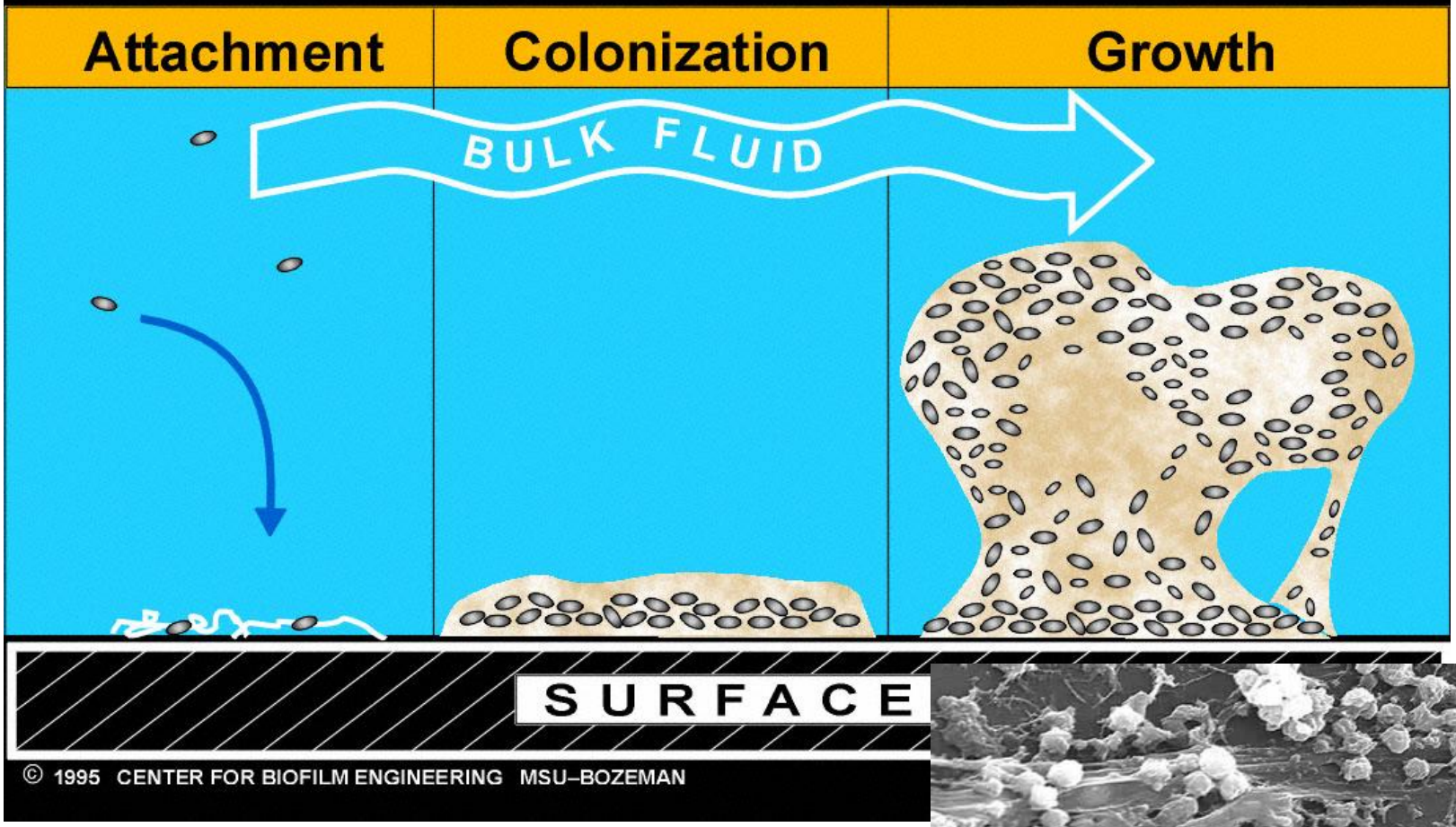
Les Désinfectants

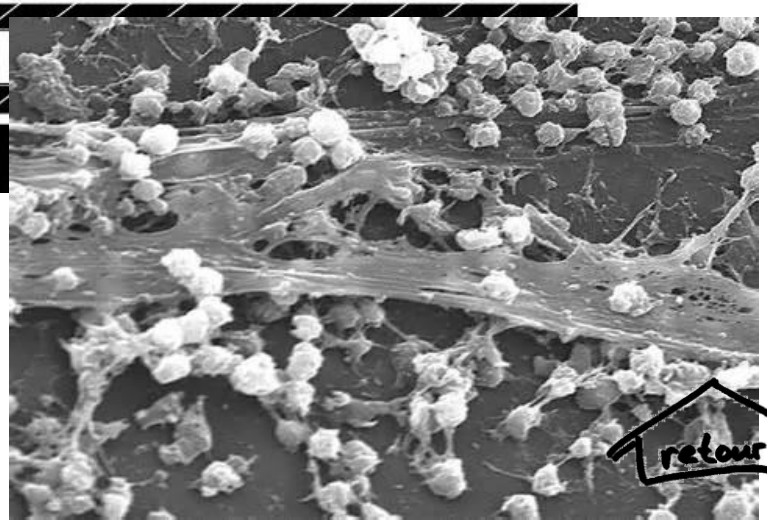
- Ce produit doit satisfaire aux normes de base de **bactéricidie** (NF EN 1040),
- Il peut, en outre, présenter des caractéristiques supplémentaires :
  - **fongicidie** (NF EN 1275), (AFNOR NF T 72-101).
  - **virucidie** (NF T 72-180),
  - **sporicidie (**NF T 72-230 ou NF T 72-231).

Efficacité du désinfectant : conséquences pratiques

- Facteurs défavorables à l'efficacité du désinfectant:
  - utilisation du produit à des concentrations inappropriées
  - présence de biofilms qui gênent la pénétration du désinfectant jusqu'aux germes (concerne les surfaces)

Biofilm formation:





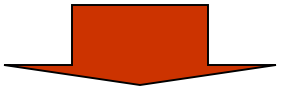
Indications d'un désinfectant

- Un nettoyage doit impérativement précéder l'application d'un désinfectant.
- Un rinçage peut être nécessaire entre l'application du détergent et du désinfectant.

- Le désinfectant peut être utilisé par contact direct ou en spray.

Les Détergents/Désinfectants

- ***Définition:***
  - Produit présentant la double propriété d'être un **détergent** et un **désinfectant** (SFHH).



- Ces produits effectuent en une **seule opération**, le nettoyage et la désinfection.
- Attention ces produits sont de **bons** désinfectants et **moins** performant dans la détergence.
- Il ne nécessite pas de **rincage** après application.
- Les normes et les classifications sont identiques.

Les Détergents/Désinfectants

- Les produits détergents-désinfectants ont l'inconvénient d'être faiblement détergents
- et de former un film provoquant l'encrassement.

Règles d’utilisation

- Le traitement préliminaire doit respecter les 4 éléments du cercle de Sinner :
  - **action physico-chimique** entre le produit et la salissure
  - **action mécanique** : brossages et frottements permettent le décollement des salissures
  - **température**
  - **temps d’action du produit** : durée de contact nécessaire pour que le produit soit efficace

Le cercle de Sinner

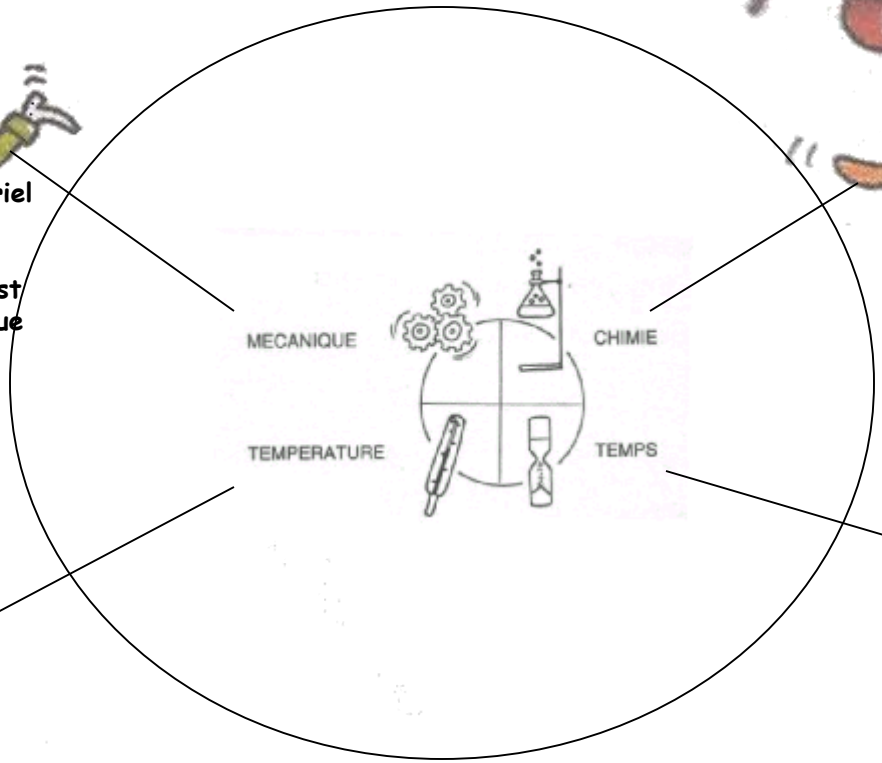
doit respecter les 4 éléments du cercle de Sinner

Frottement: utilisation de matériel

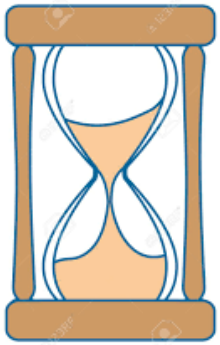
(monobrosse, autolaveuse)

A défaut de matériel, l'agent est considéré comme action mécanique par son action de frotter

l'action d'une solution détergente ou alcaline. Cette action est augmentée ou diminuée par la concentration de produit pur, contenu dans la solution (mélange eau + produit) .



La température de l'eau dans la dilution de produit : L'eau chaude favorise la détergence d'un produit, et les différents pouvoirs (pouvoir mouillant, séquestrant).

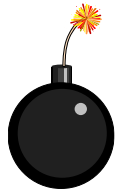


C'est le fait de laisser le produit agir sur le support, qui accroît son pouvoir nettoyant.

le temps d'action est combiné à l'action chimique.

PRECAUTIONS D'EMPLOI DES PRODUITS

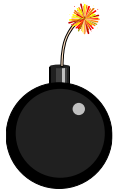
PRECAUTIONS D'EMPLOI DES PRODUITS



- Pratiquer **un lavage simple des mains** ou une friction hydro alcoolique au minimum en début et fin des opérations

- Porter **une tenue** de protection adaptée.
  - Tablier imperméable à usage unique
  - Gants à usage unique non stériles

PRECAUTIONS D'EMPLOI DES PRODUITS



- **Port des gants obligatoire**
  - Le port de "**gants de ménage**" apparaît comme une solution adaptée à la protection du personnel lors de la plupart des actions d'entretien (sous réserve qu'ils soient individuels, au mieux lavés entre chaque local nettoyé, et lavés en fin de journée de manière approfondie.)
  - Le port de **gants à usage unique** réalise une alternance au port de "gants de ménage

PRECAUTIONS D'EMPLOI DES PRODUITS

- **Quelque soit le produit utilisé, il est impératif de se conformer aux indications d'utilisation de fabricant**

- **1 - Ne pas mélanger les produits** :
  - - risque de réactions chimiques dangereuses pour le manipulateur
  - - risque d'inactivation et d'incompatibilité

ENTRETIEN DES LOCAUX

Mélanges Interdits!

- acide + javel = vapeurs toxiques,
- acide + essence = flamme,
- acide + alcool = explosif
- acide + base = annulation de l 'activité des produits

PRECAUTIONS D'EMPLOI DES PRODUITS

- **2. Respecter les indications d'utilisation** :
  - Respecter les dosages
  - Respecter les temps de contact = ne pas rincer, ne pas sécher en règle générale
  - Respecter la température de l'eau.

PREPARATION DU PRODUIT:
DILUTION

Attention:

- Ne jamais mettre le produit avant l'eau
- Respecter le volume d'eau de dilution
- Verser lentement le produit dans l'eau
  - Eviter la formation de mousse,

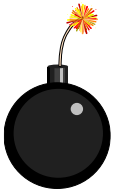
PRECAUTIONS D'EMPLOI DES PRODUITS

- 3. **Vaporiser le produit sur les chiffonnettes** et non sur les surfaces
  - pour limiter l'aérosolisation et réduire la pénétration à l'intérieur du matériel sensible à l'humidité (monitoring, téléphone, boîtier de sonnettes ...)
- **4. Identifier et fermer les flacons ou pulvérisateurs** contenant les produits

PRECAUTIONS D'EMPLOI DES PRODUITS

- **5. Proscrire les emballages alimentaires**
- **6. Conserver les produits prêts à l'emploi dans leur emballage d'origine** ou d'autres récipients réservés à cet effet
- **7. Respecter les dates de péremption** (dater l'ouverture)
- **8.** Assurer la rotation des stocks
- **9. Renouveler les solutions toutes les 24 h** ou selon indication du fabricant

PRECAUTIONS D'EMPLOI DES PRODUITS



- Les produits chimiques sont des produits dangereux, susceptibles de provoquer une intoxication, des lésions ou encore des brûlures.
- Présents dans nos métiers, il est important de comprendre la signification des pictogrammes que l'on peut retrouver sur l'étiquetage des produits.
- Depuis 2010, les pictogrammes sont désormais des losanges à fond blanc et bords rouge contenant un symbole en noir.
- Chaque produit possède sa propre fiche technique.

Toxicité

Ces produits empoisonnent rapidement, même à faible dose. Ils peuvent provoquer des effets variés sur l'organisme (nausées, vomissements, maux de tête, pertes de connaissance ou d'autres troubles plus importants entraînant la mort).

Cancérogénicité

Ces produits rentrent dans une ou plusieurs de ces catégories :

- ils peuvent provoquer le cancer,
- ils peuvent modifier l'ADN,
- ils peuvent nuire à la fertilité ou au foetus,
- ils peuvent altérer le fonctionnement de certains organes,
- ils peuvent être mortels en cas d'ingestion puis de pénétration dans les voies respiratoires,
- ils peuvent provoquer des allergies respiratoires.

Comburant

Ces produits (comburants) peuvent provoquer ou aggraver un incendie ou même provoquer une explosion en présence de produits inflammables.

Principaux comburants

- Dioxygène O_2
- Ozone O_3
- Peroxydes
  - Eau oxygénée H_2O_2
  - Persulfates
- Halogènes : difluor, dichlore, dibrome, diiode
- Hypochlorite et autre hypohalogène
- chlorite, chlorate, perchlorate et autre composé oxydé d'halogènes
- Acide nitrique
- Nitrates
  - Nitrate de potassium KNO_3 ou salpêtre
- Oxydes d'azote
- Oxydes métalliques (notamment oxydes de fer ou de cuivre)

Inflammable

Ces produits peuvent s'enflammer, suivant le cas :

- au contact d'une flamme, d'une étincelle, d'électricité statique...,
- sous l'effet de la chaleur, de frottements...,
- au contact de l'air,
- au contact de l'eau, s'ils dégagent des gaz inflammables.

Par exemple,
l'éther, le méthanol

Produit néfaste pour le milieu aquatique

Ces produits provoquent des effets néfastes sur les organismes du milieu aquatique (poissons, crustacés, algues, autres plantes aquatiques...).

Danger (toxicité, corrosivité aigüe)

Ces produits ont un ou plusieurs des effets suivants :

- ils empoisonnent à forte dose,
- ils sont irritants (yeux, gorge, nez, peau),
- ils peuvent provoquer des allergies cutanées,
- ils peuvent provoquer somnolence ou vertiges,
- ils détruisent l'ozone dans la haute atmosphère.

www.leqis.com

Corrosif

Ces produits sont corrosifs.
Suivant le cas :
- ils peuvent attaquer ou détruire les métaux
- ils rongent la peau et/ou les yeux en cas de contact ou de projection.